Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за имовинске послове,
урбанизам, изградњу и озакоњење
Секретаријат за имовинске послове
Одељење за послове експропријације
Број: 465-280/26-XXX-01
Датум: 29.10.2026. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ОЗАКОЊЕЊЕ поступајући по предлогу "Путеви Србије" д.о.о. VI Број: 465-506 од 11.09.2026. године који је прецизиран предлогом VI Број: 465-506/26-1 од 14.09.2026. године и VI Број: 465-506-4, ради експропријације на основу члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (‘’Службени гласник Републике Србије’’ бр. 9/20), а у вези члана 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023), члана 29. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), члана 15. став 4. Закона о основама својинскоправних односа („Сл. лист СФРЈ“, бр.6/80 и 36/90, „Сл. лист СФРЈ“ бр.29/96 и „Сл. гласник РС“, бр.115/2005- др. Закон), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС) и члана 11. став 1. алинеја седма и члана 21. став 2. алинеја четврта Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23), секретар Секретаријата по овлашћењу в.д. начелника Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење бр. 035-709/21-XXX од 20. јула 2021. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ "Путеви Србије" д.о.о. па се потпуно експроприше у корист Републике Србије, а за потребе "Путеви Србије" д.о.о. кп.бр. 410/5 у површини од 0.00,64 ха, уписана у изводу из базе катастра непокретности за КО Крагујевац 4 као приватна својина Васиљевић Спасеније из Петровца са уделом од 281/4049, Вељковић Милке из Јагодине са уделом од 281/4049, Костић Ангелине из Петровца са уделом од 281/4049, Стојановић Верославе из Петровца са уделом од 590/4049, Стојановић Мире из Петровца са уделом од 591/4049, Стојановић (Драгољуб) Вељка из Петровца са уделом од 1181/4049, Стојановић (Душан) Ратка из Петровца са уделом од 422/4049 и Стојановић (Милутин) Гвоздена из Петровца са уделом од 422/4049, без терета, ради изградње II фазе (допуна) северне обилазнице града Крагујевца-МХМ пројект, децембар 2024. са Пројектом геодетског обележавања за изградњу II фазе северне обилазнице града Крагујевца-МХМ пројект, фебруар 2025., као објекта од посебног значаја за Републику Србију, за коју експропријацију је утврђен јавни интерес решењем Владе РС 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године.

Питање накнаде за експроприсану непокретност и евентуалне засаде биће расправљено у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

ОБАВЕЗУЈУ СЕ "Путеви Србије" д.о.о., за чије потребе се врши експропријација, да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесу овој управи, писмену понуду о облику и висини накнаде за експроприсану непокретност и евентуалне засаде.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ адвокат Милутин Батавељић из Крагујевца привремени заступник сада непознатих Васиљевић Спасеније из Петровца, Вељковић Милке из Јагодине, Костић Ангелине из Петровца, Стојановић Верославе из Петровца, Стојановић Мире из Петровца, Стојановић (Драгољуб) Вељка из Петровца, Стојановић (Душан) Ратка из Петровца и Стојановић (Милутин) Гвоздена из Петровца да непокретност означену у ставу 1. диспозитива решења преда у својину и државину кориснику експропријације, одмах по правноснажности одлуке о накнади.

По правноснажности ово решење је основ за упис својине на експроприсаној непокретности у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ – Службе за катастар непокретности у Крагујевцу.

О захтеву привременог заступника сада непознатих Васиљевић Спасеније из Петровца, Вељковић Милке из Јагодине, Костић Ангелине из Петровца, Стојановић Верославе из Петровца, Стојановић Мире из Петровца, Стојановић (Драгољуб) Вељка из Петровца, Стојановић (Душан) Ратка из Петровца и Стојановић (Милутин) Гвоздена из Петровца адвоката Милутина Батавељића из Крагујевца за накнаду трошкова на име заступања странака, биће накнадно одлучено посебним решењем.

Трошкове поступка експропријације сносе "Путеви Србије" д.о.о. за чије потребе се врши експропријација.

О б р а з л о ж е њ е

"Путеви Србије" д.о.о. Београд поднели су дана 11.09.2026. године предлог VI Број: 465-506, који је прецизиран предлогом VI Број: 465-506/26-1 од 14.09.2026. године и VI Број: 465-506-4 за експропријацију земљишта означеног у ставу 1. диспозитива овог решења.

У поступку пре доношења решења је утврђено да је у бази катастра непокретности за КО Крагујевац 4 уписана кп.бр. 410/5 у површини од 0.00,64 ха као приватна својина Васиљевић Спасеније из Петровца са уделом опд 281/4049, Вељковић Милке из Јагодине са уделом од 281/4049, Костић Ангелине из Петровца са уделом од 281/4049, Стојановић Верославе из Петровца са уделом од 590/4049, Стојановић Мире из Петровца са уделом од 591/4049, Стојановић (Драгољуб) Вељка из Петровца са уделом од 1181/4049, Стојановић (Душан) Ратка из Петровца са уделом од 422/4049 и Стојановић (Милутин) Гвоздена из Петровца са уделом од 422/4049, без терета.

Решењем Владе 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, утврђен је јавни интерес за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију предметних непокретности у складу са Законом о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године ("Службени гласник РС", број 88/10), Уредбом о утврђивању Регионалног просторног плана за подручје Шумадијског, Поморавског, Рашког и Расинског управног округа ("Службени гласник РС" број 39/14), Просторним планом града Крагујевца ("Слушбени лист града Крагујевца", број 32/09) и Генералним урбанистичким планом-Крагујевац 2015 ("Службени лист града Крагујевца", број 7/10 и 16/12), а ради изградње Северне обилазнице око Крагујевца и изградње државног пута I А реда од Крагујевца до везе са државним путем IA-A5 (E761) у Мрчајевцима, као објекта од посебног значаја за Републику Србију. Истим решењем, за крајњег корисника експропријације одређена је Република Србија-Јавно предузеће "Путеви Србије", Београд.

Из Годишњег плана пословања "Путеви Србије" д.о.о. за 2026. годину број 953-7169/26-7од 06.04.2026. године је утврђено је да је у току 2026. године планиран завршетак исплате накнаде за експроприсане непокретности на свим деоницама, између осталог и за Северну обилазницу око Крагујевца, што је наведено у опису Програма пословања под редним бројем 14, а на који је Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС дало сагласност број 002003107 2026 од 17. априла 2026. године и Министарство привреде РС дало сагласност број 001907543 2026 10810 009 000 023 037 од 28. априла 2026. године.

Одлуком Владе Републике Србије 05 Број: 023-14040/2025 од 18. децембра 2025. године, извршена је промена правне форме ЈП "Путеви Србије" Београд из правне

форме јавног предузећа у правну форму друштва са ограниченом одговорношћу, тако да исто наставља да послује под пуним пословим именом: Друштво са ограниченом одговорношћу "Путеви Србије" Београд и скраћеним пословним именом "Путеви Србије" д.о.о.

Првобитни предлог "Путеви Србије" д.о.о. Београд за експропријацију непокретности односио се на део кп.бр. 410/1 у површини од 64 м2, квадратног облика са страницама дужине 8 м, а чије је западно теме удаљено 7,1 м од границе са кп.бр. 10835/1 КО Крагујевац 4, јужно теме удаљено 18,6 м од границе са кп.бр. 10835/2 КО Крагујевац 4, источно теме удаљено 28,4 м од границе са кп.бр. 411/1 КО Крагујевац 4 и северно теме удаљено 54,5 м од границе са кп.бр. 409 КО Крагујевац 4, а која парцела има укупну површину од 0.38,31 ха уписана у изводу из базе катастра непокретности за КО Крагујевац 4 као приватна својина Васиљевић Спасеније из Петровца са уделом од 281/4049, Вељковић Милке из Јагодине са уделом од 281/4049, Костић Ангелине из Петровца са уделом од 281/4049, Стојановић Верославе из Петровца са уделом од 590/4049, Стојановић Мире из Петровца са уделом од 591/4049, Стојановић (Драгољуб) Вељка из Петровца са уделом од 1181/4049, Стојановић (Душан) Ратка из Петровца са уделом од 422/4049 и Стојановић (Милутин) Гвоздена из Петровца са уделом од 422/4049 и како су на истој уписани Васиљевић Спасенија из Петровца, Вељковић Милка из Јагодине, Костић Ангелина из Петровца, Стојановић Верослава из Петровца, Стојановић Мира из Петровца, Стојановић (Драгољуб) Вељко из Петровца, Стојановић (Душан) Ратко из Петровца и Стојановић (Милутин) Гвозден из Петровца без уписаних матичних бројева и тачне адресе становања, то овај орган напред наведеним лицима није могао да упути захтев за доставу изјашњења са позивом за усмену расправу, а ни да се за адресу истих обрати Полицијској управи града Крагујевца, из разлога што нисмо имали довољно података на основу којих би наведени орган могао да нам достави тачну адресу наведених лица.

С обзиром на наведено, ова Управа је дана 07.10.2026. године донела решење и за привременог заступника сада непознатих Васиљевић Спасеније из Петровца, Вељковић Милке из Јагодине, Костић Ангелине из Петровца, Стојановић Верославе из Петровца, Стојановић Мире из Петровца, Стојановић (Драгољуб) Вељка из Петровца, Стојановић (Душан) Ратка из Петровца и Стојановић (Милутин) Гвоздена из Петровца одређен је адвокат Милутин Батавељић**,** са седиштем у Крагујевцу, у улици Лепенички булевар 5/4, а у складу са Протоколом о размени података у поступку постављања привременог заступника у управном поступку који је потписан између Министарства правде, Министарства државне управе и локалне самоуправе и Адвокатске коморе Србије дана 07.09.2023. године и актом број 876/26 од 21.07.2026. године Адвокатске коморе Србије којим Министарство државне управе и локалне самоуправе обавештава о почетку рада Кол центра Адвокатске коморе Србије за додељивање привремених заступника у управном поступку.

Констатује се да је до одржавања ове усмене расправе дошло до промене уписа у изводу из базе катастра непокретности и да је извршена парцелација кп.бр. 410/1 КО Крагујевац 4 и да је од исте настала кп.бр. 410/5 КО Крагујевац 4 у површини од 64 м2, а који део је и био у предлогу за експропријацију "Путеви Србије" д.о.о. и да су "Путеви Србије" д.о.о. Београд дописом VI Број: 465-506/26-4 прецизирали предлог у односу на новоформирану парцелу.

Градска управа за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење, Секретаријат за имовинске послове, Одељење за послове експропријације града Крагујевца доставила је привременом заступнику адвокату Милутину Батавељићу из Крагујевца предлог VI Број: 465-506, прецизиран предлог VI Број: 465-506/26-1 од 14.09.2026. године и VI Број: 465-506/26-4, извод из базе катастра непокретности за КО Крагујевац 4, копију катастарског плана, Програм пословања "Путеви Србије" д.о.о. за 2026. годину број 953-7169/26-7од 06.04.2026. године на који су сагласност дали Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС број 002003107 2026 од 17. априла 2026. године и Министарство привреде РС број 001907543 2026 10810 009 000 023 037 од 28. априла 2026. године и Решење Владе Републике Србије 05 Број: 465-

593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, којим је утврђен јавни интерес за експорпријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију непокретности.

Чланом 30. Закона о експропријацији (“Службени гласник РС”, бр. 53/95, 23/01- СУС, 20/09, 55/13 - УС, 106/16 - аутентично тумачење) прописано је следеће: ‘’У случају из члана 10. овог закона, орган који води поступак експропријације дужан је да поучи ранијег сопственика да може да поднесе захтев за експропријацију преосталог дела непокретности и да то унесе у записник. Захтев у смислу става 1. овог члана може се поднети у року од две године од завршетка изградње објекта, односно завршетка извођења радова. Ако се захтев за експропријацију преосталог дела непокретности поднесе до доношења првостепеног решења о експропријацији, општинска управа решава по захтеву истовремено са предлогом корисника експропријације, а ако је захтев поднет после доношења првостепеног решења, о захтеву се решава у одвојеном поступку’’. Чланом 10. истог закона прописано је**:** ‘’Ако се приликом експропријације једног дела непокретности утврди да сопственик нема економског интереса да користи преостали део непокретности, односно ако је због тога на преосталом делу непокретности онемогућена или битно отежана његова егзистенција, експрописаће се, на његов захтев, и тај део непокретности’’.

На усменој расправи одржаној дана 28.10.2026. године привремени заступник сада непознатих Васиљевић Спасеније из Петровца, Вељковић Милке из Јагодине, Костић Ангелине из Петровца, Стојановић Верославе из Петровца, Стојановић Мире из Петровца, Стојановић (Драгољуб) Вељка из Петровца, Стојановић (Душан) Ратка из Петровца и Стојановић (Милутин) Гвоздена из Петровца, адвокат Милутин Батавељић из Крагујевца је изјавио да је упознат са решењем о одређивању за привременог заступника напред наведених лица као и са предлогом за експропријацију, да је упознат са напред прочитаним исправама, да није сагласан са предлогом предлагача за експропријацију у односу на уделе који имају лица за које је одређен као привремени заступник на предметној парцели сада означеној као кп.бр. 410/5 КО Крагујевац 4. Даље је изјавио да ако до експропријације мора да дође тражи адекватну накнаду у новцу како за земљиште тако и за евентуалне засаде и да не тражи да се експроприше преостали део непокретности. За овим је изјавио да потражује накнаду за заступање за наведена лица за које је постављен као привремени заступник у износу од 37.500,00 динара увећано за 50 % за сваку наредну странку.

Ова Управа је ценила изјашњење привременог заступника сада непознатих Васиљевић Спасеније из Петровца, Вељковић Милке из Јагодине, Костић Ангелине из Петровца, Стојановић Верославе из Петровца, Стојановић Мире из Петровца, Стојановић (Драгољуб) Вељка из Петровца, Стојановић (Душан) Ратка из Петровца и Стојановић (Милутин) Гвоздена из Петровца, адвоката Милутина Батавељића из Крагујевца датог на усменој расправи одржаној дана 28.10.2026. године да није сагласан са експропријацијом, али је нашла да оно није од утицаја за другачије доношење решења, јер је Решењем Владе 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, утврђен је јавни интерес за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију предметне непокретности.

Код оваквог чињеничног стања ова управа налази да су се у конкретном случају стекли услови из члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (‘’Службени гласник Републике Србије’’ бр.9/20), а имајући у виду да је предлагач приложио све исправе у смислу члана 7. став 2. истог закона и њима доказао све релевантне чињенице које су потребне за доношење решења, па је зато одлучено као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Наиме, чланом 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, прописано је да ће надлежни орган одмах, а најкасније у року од пет дана, по пријему изјашњења из става 6. овог члана, односно по протеку тог рока, уз испуњење и других услова прописаних овим законом, донети решење о експропријацији непокретности, док је чланом 29. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и

106/2016 - аутентично тумачење), прописано да ће Служба општинске управе надлежна за имовинско - правне послове општине на чијој се територији налази непокретност предложена за експропријацију предлог усвојити решењем уколико су поднете све исправе из члана 28. Закона о експропријацији, а по извршеном саслушању сопственика непокретности о чињеницама од значаја за експропријацију.

Чланом 7. став 2. истог закона прописано је да се уз предлог за експропријацију и административни пренос подносе: извод из одговарајућег планског документа и доказ о обезбеђеним средствима за експропријацију.

Чланом 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), прописано је да се решењем одлучује о праву, обавези или правном интересу странке, док је чланом 11. став 1. алинеја седма Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23) прописано да Управа обавља послове решавања у управном поступку у првом степену о правима и обавезама грађана, предузећа, привредних друштава и других организација у управним стварима из надлежности Града, а чланом 21. став 2. алинеја четврта прописано да се у Градској управи за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење обављају послови експропријације и административног преноса земљишта и зграда.

У ставу 2. диспозитива решења, сагласно члану 14. став 1. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 56. став 1. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), одређено је да ће се о накнади за извршену експропријацију и евентуалне засаде, расправити у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

У ставу 3. диспозитива решења, "Путеви Србије" д.о.о. за чије потребе се врши експропријација, сагласно члану 56. став 2. Закона о експропријацији, обавезани су да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесу овој управи писмену понуду о облику и висини накнаде за извршену експропријацију и евентуалне засаде.

У ставу 4. диспозитива решења, сагласно члану 34. Закона о експропријацији, обавезан је адвокат Милутин Батавељић из Крагујевца привремени заступник сада непознатих Васиљевић Спасеније из Петровца, Вељковић Милке из Јагодине, Костић Ангелине из Петровца, Стојановић Верославе из Петровца, Стојановић Мире из Петровца, Стојановић (Драгољуб) Вељка из Петровца, Стојановић (Душан) Ратка из Петровца и Стојановић (Милутин) Гвоздена из Петровца да непокретност означену у ставу 1. диспозитива преда у својину и државину кориснику експропријације, одмах по правноснажности одлуке о накнади.

У ставу 5. диспозитива решења, сагласно члану 64. Закона о експропријацији, наведено је да је по правноснажности ово решење основ за упис својине на експроприсаној непокретности у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ - Службе за катастар непокретности у Крагујевцу.

У ставу 6. диспозитива решења наведено је да ће се о захтеву привременог заступника сада непознатих Васиљевић Спасеније из Петровца, Вељковић Милке из Јагодине, Костић Ангелине из Петровца, Стојановић Верославе из Петровца, Стојановић Мире из Петровца, Стојановић (Драгољуб) Вељка из Петровца, Стојановић (Душан) Ратка из Петровца и Стојановић (Милутин) Гвоздена из Петровца адвоката Милутина Батавељића из Крагујевца за накнаду трошкова на име заступања странака накнадно одлучити посебним решењем.

Сагласно члану 33. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013-Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење) у ставу 7. диспозитива решења је наведено да трошкове поступка експропријације, сносе "Путеви Србије' д.о.о. за чије потребе се врши експропријација.

Чланом 1. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023), прописано је да: "Даном ступања на снагу овог закона престаје

да важи Закон о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20)", док је чланом 2. прописано: "Пројекти, чија је реализација започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), окончавају се по одредбама тог закона," а чланом 3. прописано је да: "Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

Како је реализација предметног пројекта започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), односно пре 04. августа 2023. године, као дана ступања на снагу Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023 године), то ће се овај поступак експропријације окончати по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), у складу са чланом 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27. јула 2023. године).

Странке у поступку се могу одрећи права на жалбу, у складу са чланом 12. став 13. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 156. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ : Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије у Београду, у року од 8 дана од дана достављања решења, преко ове управе, без таксе.

Начелник Одељења
Марија Јекић

СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА
Марија Ђорђевић

Д-на:

- Адвокату Милутину Батавељићу из Крагујевца, улица Лепенички булевар 5/4, привременом заступнику непознатих Васиљевић Спасеније из Петровца, Вељковић Милке из Јагодине, Костић Ангелине из Петровца, Стојановић Верославе из Петровца, Стојановић Мире из Петровца, Стојановић (Драгољуб) Вељка из Петровца, Стојановић (Душан) Ратка из Петровца и Стојановић (Милутин) Гвоздена из Петровца
- „Путеви Србије“ д.о.о., Београд,
  Булевар краља Александра број 282,
- на огласну таблу Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење**,**
- објавити на веб презентацији града Крагујевца,
- за евиденцију,
- за документацију,
- архиви.